

Số: 03/11/2024/TB-PĐ

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 11 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về kế hoạch bàn giao căn hộ thuộc Khu căn hộ Phú Đông An Bình

(Tên thương mại: Khu căn hộ Phú Đông Sky Garden)

**Kính gửi: Quý khách hàng**

Công ty Cổ phần Địa Ốc Phú Đông (sau đây gọi tắt là “Công ty Phú Đông”) xin chân thành cảm ơn Quý khách đã tin tưởng và chọn mua căn hộ thuộc dự án Khu căn hộ Phú Đông An Bình (Phú Đông Sky Garden).

Khu căn hộ Phú Đông Sky Garden hiện đang được Công ty Phú Đông tập trung chín chu và hoàn thiện những công đoạn cuối cùng. Theo đó, việc bàn giao căn hộ thuộc dự án Khu căn hộ Phú Đông Sky Garden dự kiến sẽ bắt đầu từ ngày **01/12/2024**.

Với mong muốn mang lại sự hài lòng và đảm bảo việc bàn giao căn hộ đến Quý khách trong tình trạng tốt nhất, Công ty Phú Đông xin thông báo đến Quý khách thông tin về kế hoạch bàn giao Khu căn hộ Phú Đông Sky Garden như sau:

### 1. Kế hoạch bàn giao dự kiến như sau:

Tầng	Thời gian bàn giao chính thức (dự kiến)
Từ Tầng 19 đến tầng 26	Từ ngày 01/12/2024 đến 28/04/2025
Từ Tầng 13 đến tầng 18	Từ ngày 31/12/2024 đến 28/04/2025
Từ Tầng 06 đến tầng 12	Từ ngày 10/01/2025 đến 28/04/2025
Tầng 04, tầng 05, tầng 27	Từ ngày 31/03/2025 đến 28/04/2025

Công ty Phú Đông đang tổ chức việc nghiệm thu nghiêm ngặt để đảm bảo chất lượng căn hộ đạt tiêu chuẩn tốt nhất. Vì vậy, căn cứ vào tiến độ nghiệm thu thực tế, những căn hộ đạt yêu cầu sẽ được Công ty Phú Đông gửi thư thông báo nhận bàn giao căn hộ tới từng khách hàng theo đúng thời gian cam kết như trên hoặc sớm hơn.

Trong trường hợp Quý khách có đề nghị nhận căn hộ sớm hơn thời gian nêu trên, xin vui lòng liên hệ với Phòng Dịch Vụ Khách Hàng để được hướng dẫn. Chúng tôi sẽ nỗ lực cố gắng theo đề nghị của Quý khách nhưng không loại trừ trường hợp thời gian giao nhà sẽ được sắp xếp lại từ Công ty Phú Đông để phù hợp với thời gian nghiệm thu thực tế.

### 2. Quy trình bàn giao căn hộ như sau:

B1: Khách hàng nhận thông báo

B2: Khách hàng thanh toán

B3: Khách hàng đặt lịch nhận bàn giao

B4: Công ty Phú Đông xác nhận lịch bàn giao

B5: Bàn giao căn hộ



**Lưu ý:** Quy trình bàn giao và hướng dẫn chi tiết sẽ được Công ty Phú Đông gửi đến từng khách hàng trong thông báo thanh toán nhận bàn giao của từng căn hộ.

**3. Mọi thông tin hỗ trợ, quý khách vui lòng liên hệ:**

Phòng Dịch vụ khách hàng - Công Ty Cổ phần Địa Ốc Phú Đông

Địa chỉ: Số 55 Đường Trần Nhật Duật, Phường Tân Định, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: 1900.2929.39 (Ext: 121 – Ms. Hảo, 103 – Ms. Hương)

Email: [cskh@phudonggroup.com](mailto:cskh@phudonggroup.com); Website: [www.phudonggroup.com](http://www.phudonggroup.com)

Xin cảm ơn và trân trọng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu: HC-NS, DVKH

